



ГУБЕРНАТОР КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.11.2019

№ 75

г. Киров

О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов обществу с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законами Кировской области от 28.12.2016 № 41-ЗО «О мерах по защите прав граждан – пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Кировской области», от 06.03.2017 № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», постановлением Правительства Кировской области от 11.04.2018 № 177-П «Об утверждении Порядка и условий предоставления мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья, а также определения конкретной меры по защите прав пострадавших участников строительства жилья, Порядка и условий конкурсного отбора нового застройщика для заключения с ним соглашения о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья, Порядка заключения между Правительством Кировской области и юридическим лицом, исполнившим обязательства по предоставлению мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья, соглашения о взаимодействии в целях реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, предусматривающего предоставление мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья», протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору нового застройщика для заключения с ним соглашения о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья от 20.02.2019 № 2, соглашением о предоставлении мер

по защите прав пострадавших участников строительства жилья от 12.03.2019, заключенным между министерством строительства Кировской области и обществом с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж», актом об исполнении соглашения о предоставлении мер по защите прав пострадавших участников строительства жилья от 22.08.2019:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж» (ОГРН 1044316516606, ИНН 4345077227) в аренду без проведения торгов сроком на 10 лет с целью реализации инвестиционного проекта, предусматривающего строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома в соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Киров», земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 43:40:001028:2285, площадью 6683 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенный по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Ленинский р-н, г. Киров, ул. Энтузиастов, з/у 23.

2. Рекомендовать администрации муниципального образования «Город Киров» обеспечить заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, без проведения торгов с обществом с ограниченной ответственностью «Кировспецмонтаж» по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министерство строительства Кировской области.

Губернатор
Кировской области И.В. Васильев